



COMUNE DI VENTASSO

Provincia di Reggio nell'Emilia

Determinazione n. 242 del 27/06/2025

Oggetto: GARA A PROCEDURA APERTA PER LA CONCESSIONE DELLA FARMACIA COMUNALE IN LOCALITÀ RAMISETO ATTRAVERSO PROCEDURA DI FINANZA DI PROGETTO AD INIZIATIVA PRIVATA AI SENSI DELL'ART. 193, COMMA 1, DEL D.LGS. N. 36/2023 (CIG B5A8E1EEA3) DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE

I Settore - Affari Generali ed Istituzionali

IL RESPONSABILE I Settore - Affari Generali ed Istituzionali

VISTI:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 del 19.12.2024 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione armonizzato 2025/2027;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 190 del 28.12.2024 con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione - approvazione delle dotazioni finanziarie;
- il decreto sindacale N. 3 del 2/05/2025 con il quale è stato nominato il Responsabile di settore titolare di incarichi di elevata qualificazione e sono state attribuite alla sottoscritta le funzioni di cui all'art.48 dello Statuto Comunale e all'art.107 comma 2 del D. Lgs.n.267/2000 del Servizio 1- Affari Generali ed Istituzionali;

VISTE E RICHIAMATE:

- la determinazione n. 501 del 30/12/2024 del Comune di Ventasso avente ad oggetto: *"DETERMINA A CONTRARRE, DI APPROVAZIONE DOCUMENTAZIONE E DELEGA ALLO SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA ALLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA UNIONE MONTANA DEI COMUNI DELL'APPENNINO REGGIANO PER L'AVVIO DELLA PROCEDURA DI CONCESSIONE FARMACIA COMUNALE IN LOCALITÀ RAMISETO ATTRAVERSO PROCEDURA DI FINANZA DI PROGETTO AD INIZIATIVA PRIVATA AI SENSI DELL'ART. 193, COMMA 1, DEL D.LGS. N. 36/2023"*;
- la determinazione n. 54 del 11/02/2025 della CUC Unione Montana dei Comuni dell'Appennino Reggiano avente ad oggetto: *"GARA A PROCEDURA APERTA PER LA CONCESSIONE DELLA FARMACIA COMUNALE IN LOCALITÀ RAMISETO ATTRAVERSO PROCEDURA DI FINANZA DI PROGETTO AD INIZIATIVA PRIVATA AI SENSI DELL'ART. 193, COMMA 1, DEL D.LGS. N. 36/2023 - DETERMINA AVVIO PROCEDURA"*;

EVIDENZIATO che la suddetta procedura veniva avviata sulla piattaforma SATER con il seguente CIG: B5A8E1EEA3 e termine per la presentazione delle offerte fissato al 17/03/2025, ore 12:00, successivamente prorogato, con determinazione n. 133 del 14/03/2025, al 21/03/2025, ore 12:00; Visto e richiamato il verbale di esame della documentazione amministrativa (caricato sulla piattaforma SATER) dal quale risulta che entro il termine di cui sopra presentava offerta n. 1 (uno) operatore economico e con il quale si ammetteva l'operatore stesso alle successive fasi della procedura;

VISTA la determinazione n. 169 del 05/04/2025 di nomina della Commissione di gara;

PRESTO ATTO delle operazioni di gara svolte a mezzo SATER;

VISTE le dichiarazioni dei commissari di non incompatibilità, di cui in allegato;

PRESO ATTO di tutte le comunicazioni effettuate a mezzo della piattaforma SATER;

IN OSSERVANZA dei principi di buon andamento, imparzialità, tempestività, risultato, *favor participationis* e proporzionalità;

VISTO il verbale delle operazioni di gara della Commissione allegato alla presente determinazione, contenente la proposta di aggiudicazione della Commissione nei confronti dell'operatore FRANCO FAGIOLI, con sede in Ventasso, fraz. Ramiseto, in Piazza Ferdinando e Francesco Larghi n. 3, Partita IVA 02729430351, PEC farmaeffeventasso@pec.it;

EVIDENZIATO che la Commissione attribuiva all'offerta tecnica dell'operatore il punteggio – non riparametrato - di 67,40 punti su 90;

PRESO ATTO dell'offerta economica presentata dall'operatore ammesso alla presente fase della procedura che si riporta di seguito: rialzo unico percentuale sul canone posto a base di gara dello 0,01%;

DATO ATTO che, all'esito dell'attribuzione dei punteggi tecnico ed economico secondo quanto previsto dal Disciplinare di gara, il punteggio complessivo dell'operatore economico partecipante era pari a 77,40/100.

RILEVATO che le operazioni di gara si sono svolte correttamente, nel rispetto della normativa e della legge di gara;

RITENUTA l'offerta congrua, adeguata e sostenibile sia dal punto di vista tecnico-qualitativo che dal punto di vista economico;

DATO ATTO che:

- è stata effettuata la verifica positiva dei requisiti di ordine generale e speciale previsti dal D.Lgs 36/2023, mediante acquisizione con FVOE e che, pertanto, il presente provvedimento determina un'aggiudicazione immediatamente efficace;
- verranno effettuate, a tutti gli operatori partecipanti alla gara in oggetto, tempestive comunicazioni ai sensi dell'art. 90 comma 1 lett b) e c) del D.Lgs. 36/2023, in ordine alla aggiudicazione definitiva e alle altre circostanze prescritte da tale norma;
- l'aggiudicatario nell'ambito dell'esecuzione del servizio in oggetto assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della Legge 13/08/2010 n. 136;

RILEVATO che dall'applicazione del rialzo unico percentuale offerto dall'operatore sull'importo del canone di concessione posto a base di gara di € 11.000,00 - al netto di IVA - deriva la somma di € 11.001,10;

RILEVATO che il valore complessivo della concessione, al netto dell'IVA, è pari ad € 8.334.208,91;

DATO ATTO che il Responsabile del progetto è stato individuato nella d.ssa Veronica Fattori in qualità di Responsabile del Settore Affari Generali e Istituzionali, che non si trova nelle situazioni di conflitto di interessi descritte dall'art. 14 commi 3 e 4 del DPR n. 62/2013 e più in generale nelle situazioni di conflitto di cui al Codice dei Contratti e quello di Comportamento dell'Ente;

RITENUTO di procedere, in osservanza dell'articolo 18 del D. lgs. 36/2023, alla stipulazione del contratto, previa consegna della documentazione richiesta, tra cui la garanzia definitiva ai sensi dell'articolo 117 del d.lgs. 36/2023;

DATO ATTO che, essendo stata presentata una sola offerta, ai sensi dell'art. 18, comma 3, lett. a), non si applica il termine dilatorio di 32 giorni per la stipula del contratto;

PRESO ATTO dell'applicazione delle norme sulla scissione dei pagamenti (c.d. split payment) estese a tutta la Pubblica Amministrazione ai sensi dell'art. 1, decreto legge n. 50 del 24 aprile 2007;

RILEVATO che non sussistono allo stato attuale convenzioni né accordi stipulati da soggetti aggregatori aventi caratteristiche idonee a soddisfare le specifiche esigenze dell'Amministrazione;

VISTI:

- gli articoli 22 e ss. della Legge 7 agosto 1990, n. 241;
- gli articoli 35 e 36 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

DETERMINA

1. **DI APPROVARE** le premesse del presente atto che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **DI APPROVARE** i verbali di cui in allegato contenenti la descrizione delle operazioni di gara effettuate nell'apertura e nell'esame della documentazione amministrativa, tecnica ed economica:
 - verbale esame documentazione amministrativa;
 - verbale operazioni Commissione gara;
 - dichiarazioni non incompatibilità dei Commissari;
3. **DI AGGIUDICARE** per le motivazioni in premessa, all'operatore economico FARMAEFFE DI FRANCO FAGIOLI, con sede in Ventasso, fraz. Ramiseto, in Piazza Ferdinando e Francesco Larghi n. 3, Partita IVA 02729430351, PEC farmaeffeventasso@pec.it, la procedura in oggetto;
4. **DI DARE ATTO** che saranno assolti gli adempimenti relativi alla pubblicazione degli esiti della procedura sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici dell'ANAC e sul sito istituzionale della stazione appaltante ai sensi dell'art. 85 del D.lgs 36/2023;
5. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento dirigenziale, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 1 comma. 32, della Legge n. 190/2012 e del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., sarà pubblicato sul profilo dell'Ente, nella sezione "Amministrazione trasparente" alla specifica sezione "Bandi di gara e contratti";
6. **DI DARE ATTO** che saranno assolti gli adempimenti inerenti la pubblicazione sul Profilo del Committente e sul portale di monitoraggio regionale e nazionale di ANAC;
7. **DI SIGNIFICARE** che contro il presente provvedimento, gli interessati possono ricorrere al T.A.R. Emilia Romagna ai sensi dell'art. 120 c. 1 del Codice Processo Amministrativo, entro 30 giorni decorrenti dalla data di intervenuta e completata fase di pubblicazione sul Profilo del committente;
8. **DI DARE ATTO** che il presente Provvedimento è immediatamente eseguibile e viene pubblicato all'Albo online dell'Ente.

**IL RESPONSABILE I SETTORE -
AFFARI GENERALI ED
ISTITUZIONALI
(VERONICA FATTORI)**