



COMUNE DI VENTASSO

Provincia di Reggio nell'Emilia

Determinazione n. 306 del 07/08/2026

Oggetto: AVVISO PUBBLICO PER LA FORMAZIONE DI UNA GRADUATORIA APERTA PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (ERP) DEL COMUNE DI VENTASSO.

V Settore - Sociale e Scuola

IL RESPONSABILE V Settore - Sociale e Scuola

VISTI:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 54 del 22.12.2025 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione armonizzato 2026/2028;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 175 del 24.12.2025 con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione - approvazione delle dotazioni finanziarie 2026/2028;
- il decreto dirigenziale del 02/01/2026 - prot. n. 25 del 03/01/2026 – con il quale veniva conferito l'incarico di elevata qualificazione del settore 5 –sociale e scuola dal 02 gennaio 2026 al 31 dicembre 2026 alla dott.ssa Maria Costa;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 141 del 07/08/2026, ad oggetto: "APPROVAZIONE ATTO DI INDIRIZZO E AVVISO PUBBLICO PER LA FORMAZIONE DI UNA GRADUATORIA APERTA PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (ERP) DEL COMUNE DI VENTASSO";

EVIDENZIATO che si rende necessario, nelle more dell'approvazione di un regolamento comunale del Comune di Ventasso per l'assegnazione di alloggi E.R.P., istituire una graduatoria aperta per poter assegnare gli alloggi recuperati cod. 03504600080102 e cod. 03504600070104, come stabilito dalla DGR n. 1276 del 28/07/2025 e dalla Determinazione dirigenziale n. 20931 del 31/10/2025, entro il 31/12/2026, non essendo presente alla data odierna una graduatoria del Comune di Ventasso per l'assegnazione di alloggi E.R.P.;

EVIDENZIATO che:

- ai sensi dell'art. 25 della L.R. n. 24/2001, i requisiti per partecipare all'avviso pubblico (ivi riportati) per la formazione di una graduatoria aperta per l'assegnazione in locazione semplice degli alloggi di edilizia residenziale pubblica riguardano:
 - A) CITTADINANZA
 - B) RESIDENZA O ATTIVITA' LAVORATIVA
 - C) NON TITOLARITA' DI DIRITTI REALI
 - D) ASSENZA DI PRECEDENTI ASSEGNAZIONI
 - E) REDDITO
 - F) ASSENZA DI MOTIVI OSTATIVI
- tale avviso dovrà prevedere le condizioni oggettive e soggettive con cui verranno attribuiti i punteggi per l'assegnazione degli alloggi E.R.P., come da art. 5 del "Regolamento comunale

per l'assegnazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica" del Comune di Busana, oltre che il procedimento di formazione della graduatoria e assegnazione degli alloggi;

EVIDENZIATO che, nella sopra citata deliberazione di Giunta Comunale n. 141 del 07/08/2026, è stato dato mandato al Responsabile del Settore 5 Settore Sociale e Scuola, competente per l'adozione degli atti necessari all'emissione dell'avviso pubblico, di procedere agli adempimenti conseguenti all'adozione dell'atto, di redigere i successivi atti necessari, secondo gli indirizzi e criteri approvati, alla redazione e pubblicazione dell'avviso pubblico ed ai successivi adempimenti necessari;

RITENUTO pertanto opportuno, in esecuzione della deliberazione della Giunta comunale n. 141 del 07/08/2026, già citata:

- approvare l'avviso pubblico e il relativo allegato, quali parti integranti e sostanziali della presente determinazione;
- fissare i termini di riferimento dell'avviso pubblico come segue: le domande potranno essere presentate: in busta chiusa consegnata direttamente a mano all'Ufficio Protocollo del Comune di Ventasso sito in Piazza Primo Maggio n. 3, 42032 Ventasso (RE); tramite raccomandata con ricevuta di ritorno al seguente indirizzo: Piazza Primo Maggio n. 3 Cervarezza 42032 Ventasso; trasmissione a mezzo MAIL/PEC all'indirizzo PEC: comune.ventasso@legalmail.it; dalla data di pubblicazione dell'avviso e dovranno pervenire entro **le ore 12:00 del giorno 07/09/2026**;
- farà fede il giorno e l'ora di arrivo della documentazione;

VISTI:

- lo Statuto comunale;
- il D.lgs. 118/2011;
- l'art. 107 del d.lgs. 267/00;

DETERMINA

richiamata la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto:

- 1. DI APPROVARE** l'avviso pubblico per la formazione di una graduatoria aperta per l'assegnazione in locazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica (ERP) del Comune di Ventasso e il relativo allegato, quali parti integranti e sostanziali della presente determinazione:
 - Avviso pubblico (allegato 1);
 - Modulo di domanda (allegato 2);
- 2. DI FISSARE** i termini di riferimento del bando pubblico come segue: le domande potranno essere presentate : in busta chiusa consegnata direttamente a mano all'Ufficio Protocollo del Comune di Ventasso sito in Piazza Primo Maggio, n. 3, 42032 Ventasso (RE); tramite raccomandata con ricevuta di ritorno al seguente indirizzo: Piazza Primo Maggio n. 3 Cervarezza 42032 Ventasso; trasmissione a mezzo MAIL/PEC all'indirizzo PEC: comune.ventasso@legalmail.it; dalla data di pubblicazione dell'avviso e dovranno pervenire entro **le ore 12:00 del giorno 07/09/2026**, dando atto che farà fede il giorno e l'ora di arrivo della documentazione;
- 3. DI PUBBLICARE** il suddetto avviso ed i relativi allegati sull'Albo Pretorio online e sul sito del Comune di Ventasso e con ogni altro mezzo per garantirne la massima diffusione.

**IL RESPONSABILE V SETTORE -
SOCIALE E SCUOLA
(MARIA COSTA)**

DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE
AI SENSI DELL'ART. 21 DEL D.LGS. N.
82/2005 E DEPOSITATO PRESSO LA
SEDE DEL COMUNE DI VENTASSO.

