



COMUNE DI VENTASSO

Provincia di Reggio nell'Emilia

Determinazione n. 141 del 15/04/2025

Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE AVVIO PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI DI - COPSR 2023-2027 - INTERVENTO SRD 09 - LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLA SCUOLA ELEMENTARE DI LIGONCHIO FINALIZZATI ALLA CREAZIONE DI UN CENTRO POLIFUNZIONALE AVANZATO PER IL POTENZIAMENTO DEI SERVIZI DI BASE, DELLE ATTIVITÀ EDUCATIVE, CULTURALI E RICREATIVE A SOSTEGNO DELLO SVILUPPO DELLA COMUNITÀ RURALE CUP H33C24000320006 IMPEGNO DI SPESA PER SUPPORTO AL RUP CIG B67AF8AD82

IL RESPONSABILE IV Settore - Lavori Pubblici - Patrimonio e Protezione Civile

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 del 19/12/2024 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione armonizzato 2025/2027;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 190 del 28/12/2024 con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione (PEG) - approvazione delle dotazioni finanziarie;

VISTO il decreto del Sindaco n. 15 del 28/12/2024, con il quale è stato attribuito alla sottoscritta, l'incarico di elevata qualificazione in qualità di Responsabile del Settore 4 - Lavori pubblici, patrimonio e protezione civile del Comune di Ventasso, dando contestualmente atto che, sono attribuiti tutti i compiti e le funzioni espressamente riservati per legge, statuto e/o regolamento;

RICHIAMATI:

- il "Complemento di programmazione per lo sviluppo rurale del Programma strategico della PAC 2023-2027 della Regione Emilia-Romagna" (di seguito per brevità indicato come CoPSR 2023-2027), adottato con deliberazione dell'Assemblea Legislativa n. 99 del 28 settembre 2022, come modificato dal PSP 2023-2027 e successive modifiche;
- il Piano strategico della PAC 2023-2027 dell'Italia (di seguito PSP 2023-2027) ai fini del sostegno dell'Unione finanziato dal Fondo europeo agricolo di garanzia e dal Fondo europeo agricolo per lo sviluppo rurale nella versione 2.1. approvata con Decisione di esecuzione della Commissione C(2023)6990 del 23 ottobre 2023 (CCI: 2023IT06AFSP001);
- la deliberazione di Giunta regionale n. 2171 del 12 dicembre 2023 - Reg. (UE) n. 2021/2115 e CoPSR 2023-2027: approvazione delle "Disposizioni comuni per gli interventi strutturali di investimento";

CONSIDERATO che il PSP 2023-2027 e il CoPSR 2023-2027 prevedono l'attivazione nel corso della programmazione 2023- 2027 dell'intervento SRD09 -"Investimenti non produttivi nelle aree rurali" - Tipologia di investimento a) Sostegno a investimenti finalizzati all'introduzione, al miglioramento o all'espansione di servizi di base a livello locale per la popolazione rurale, compresi i servizi socio-sanitario, le attività culturali e ricreative e le relative infrastrutture ai sensi dell'art. 73 del Reg. (UE) n. 2021/2115;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta regionale n. 2339 del 22/12/2023 di approvazione dell'Avviso pubblico regionale che dà attuazione all'intervento SRD09 - "Investimenti non produttivi nelle aree rurali" -

Tipologia di investimento a) Sostegno a investimenti finalizzati all'introduzione, al miglioramento o all'espansione di servizi di base a livello locale per la popolazione rurale, compresi i servizi socio-sanitario, le attività culturali e ricreative e le relative infrastrutture – di cui al CoPSR 2023-2017, ai sensi dell'art. 73 del Reg. (UE) n. 2115/2021;

CONSIDERATA la volontà dell'Amministrazione di realizzare il completamento della scuola elementare di Ligonchio finalizzato alla creazione di un centro polifunzionale avanzato per il potenziamento dei servizi di base, delle attività educative, culturali e ricreative a sostegno dello sviluppo della comunità rurale; l'Ente, su tale struttura, ha già in essere un progetto di ristrutturazione edilizia con demolizione e ricostruzione del plesso scolastico (progetto attualmente in corso – CUP H38I21000290005, il cui completamento è previsto per dicembre 2024) per un importo pari ad € 1.000.042,54 di cui € 640.424,45 a valere sul fondo PNRR, € 64.042,45 a valere sul fondo FOI ed € 295.575,55 quale quota di cofinanziamento derivante da fondi propri;

RICHIAMATA la Determinazione del responsabile del Settore IV – Lavori pubblici, Patrimonio e Protezione Civile n. 196 del 19/06/2024 con la quale veniva affidato l'incarico tecnico per il progetto esecutivo e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, relativa ai lavori di "COMPLETAMENTO DELLA SCUOLA ELEMENTARE DI LIGONCHIO FINALIZZATI ALLA CREAZIONE DI UN CENTRO POLIFUNZIONALE AVANZATO PER IL POTENZIAMENTO DEI SERVIZI DI BASE, DELLE ATTIVITÀ EDUCATIVE, CULTURALI E RICREATIVE A SOSTEGNO DELLO SVILUPPO DELLA COMUNITÀ RURALE" - CUP H33C24000320006 all'Ing. Marco Iattici Romei avente sede in Via Sparavalle n. 46 - 42035 Castelnovo Ne' Monti (RE), P.IVA 02650700350 per un totale imponibile arrotondato di Euro 4.800,00 (comprensivo di spese generali) oltre agli oneri per cassa previdenziale (4%) pari ad Euro 192,00 così per un importo complessivo di Euro 4.992,00 oltre ad iva al 22%, come da offerta pervenuta a questo Ente in data in data 18/06/2024 e registrata al Prot. 6906 con imputazione sul Cap. 1152001 Miss. 1 Progr. 6 PdC 1.03.02.11 del Bilancio di previsione finanziario 2024-2026 – Esercizio 2024;

VISTO il progetto esecutivo dei lavori di **COPSR 2023-2027 - INTERVENTO SRD 09 - LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLA SCUOLA ELEMENTARE DI LIGONCHIO FINALIZZATI ALLA CREAZIONE DI UN CENTRO POLIFUNZIONALE AVANZATO PER IL POTENZIAMENTO DEI SERVIZI DI BASE, DELLE ATTIVITÀ EDUCATIVE, CULTURALI E RICREATIVE A SOSTEGNO DELLO SVILUPPO DELLA COMUNITÀ RURALE – CUP H33C24000320006**, redatto in data giugno 2024 dall'Ing. Marco Iattici Romei avente sede in Via Sparavalle n. 46 - 42035 Castelnovo Ne' Monti (RE), P.IVA 02650700350, depositato agli atti comunali, con il seguente quadro economico:

A. LAVORI		
A1	Lavori a base d'asta	euro 303.392,51
A2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	euro 14.592,10
A3	Stima incidenza della manodopera non soggetti a ribasso d'asta	euro 76.011,86
	TOTALE LAVORI:	Euro 393.996,47
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1	Spese tecniche per D.L. inclusi oneri previdenziali ed iva	euro 30.958,72
B2	Spese tecniche per coordinamento sicurezza in fase di esecuzione inclusi oneri previdenziali ed iva	euro 12.180,48
B3	Iva sui lavori 10%	euro 39.399,65
B4	Acquisto nuove attrezzature informatiche inclusa IVA	euro 13.477,52
B5	Acquisto nuovi arredi inclusa IVA	euro 12.355,00
B6	Funzioni Tecniche ex. art.113 D. Lgs. 50/2016	euro 5.909,95
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE:	Euro 114.281,32
	TOTALE GENERALE PROGETTO	Euro 508.277,79

CONSIDERATO che:

- il Comune di Ventasso ha inoltrato in data 27/06/2024 alla Regione Emilia Romagna tramite il portale SIAG/SOP di AGREA richiesta di finanziamento per l'intervento di **COMPLETAMENTO DELLA SCUOLA ELEMENTARE DI LIGONCHIO FINALIZZATI ALLA CREAZIONE DI UN CENTRO POLIFUNZIONALE AVANZATO PER IL POTENZIAMENTO DEI SERVIZI DI BASE, DELLE ATTIVITÀ EDUCATIVE, CULTURALI E RICREATIVE A SOSTEGNO DELLO SVILUPPO DELLA COMUNITÀ RURALE** dell'importo complessivo di Euro 508.277,79;
- Nell'allegato 1 alla determinazione n. 25877 del 27/11/2024 del Responsabile - Settore Programmazione, Sviluppo del Territorio e Sostenibilità Delle Produzioni della Regione Emilia-Romagna ad oggetto: "COPSR 2023-2027. DELIBERAZIONE N. 2339/2023. AVVISO PUBBLICO ANNO 2023. INTERVENTO SRD 09 "INVESTIMENTI NON PRODUTTIVI NELLE AREE RURALI. TIPOLOGIA DI INVESTIMENTO A) SOSTEGNO A INVESTIMENTI FINALIZZATI ALL'INTRODUZIONE, AL MIGLIORAMENTO O ALL'ESPANSIONE DI SERVIZI DI BASE A LIVELLO LOCALE PER LA POPOLAZIONE RURALE, COMPRESI I SERVIZI SOCIOSANITARI, LE ATTIVITÀ CULTURALI E RICREATIVE E LE RELATIVE INFRASTRUTTURE" - APPROVAZIONE DELLA GRADUATORIA" il Comune di Ventasso risulta in graduatoria in posizione utile per l'assegnazione del contributo di euro 500.000,00 per l'intervento di "COMPLETAMENTO DELLA SCUOLA ELEMENTARE DI LIGONCHIO FINALIZZATI ALLA CREAZIONE DI UN CENTRO POLIFUNZIONALE AVANZATO PER IL POTENZIAMENTO DEI SERVIZI DI BASE, DELLE ATTIVITÀ EDUCATIVE, CULTURALI E RICREATIVE A SOSTEGNO DELLO SVILUPPO DELLA COMUNITÀ RURALE CUP H33C24000320006 dell'importo complessivo di Euro 508.277,79;
- il SETTORE AGRICOLTURA, CACCIA E PESCA AMBITI MODENA E REGGIO EMILIA AREA FINANZIAMENTI E PROCEDIMENTI COMUNITARI SEDE DI REGGIO EMILIA con nota, pervenuta a questo ente in data 12/12/2024 e registrata al Prot. 13958, ha notificato la concessione di contributo relativa alla domanda di aiuto presentata dal Comune di Ventasso in data 27/06/2024 sul Bando Regionale approvato con delibera n. 2339 del 22/12/2023; domanda che è stata istruita positivamente e collocata in posizione finanziabile nella graduatoria unica regionale, approvata con atto n. 25877 del 27/11/2024;

CONSIDERATO che questa Amministrazione, ritenendo l'intervento di fondamentale interesse per il comune, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 28/02/2025 apportava, al bilancio di previsione finanziario 2025-2027, variazioni ai sensi dell'art 175 del D. Lgs 267/2000, inserendo, tra l'altro, l'intervento di cui trattasi nell'annualità 2025 nel modo seguente:

- Entrata: Cap. 401511 Titolo 4 Tipologia 200 PdC 4.02.01.02.001 ad oggetto "CONTRIBUTO REGIONALE COPSR 2023-2027 - INTERVENTO SRD 09 - COMPLETAMENTO DELLA SCUOLA ELEMENTARE DI LIGONCHIO" dell'importo di Euro 500.000,00;

- Uscita : Cap. 2120003 Art. 1 Miss. 4 Progr. 2 PdC 2.02.01.09.003 ad oggetto "COPSR 2023-2027 - INTERVENTO SRD 09 - COMPLETAMENTO DELLA SCUOLA ELEMENTARE DI LIGONCHIO" dell'importo di Euro 508.278,00

con copertura finanziaria derivante da:

- per quanto ad Euro 500.000,00 con risorse a valere sul CoPSR 2023-2027(Complemento di programmazione per lo sviluppo rurale del Programma strategico della PAC 2023-2027 della Regione Emilia-Romagna) - INTERVENTO SRD 09 "INVESTIMENTI NON PRODUTTIVI NELLE AREE RURALI.
- per quanto ad Euro 8.278,00 con fondi di bilancio (fondi finanziati da proventi derivanti dal rilascio concessioni edilizie);

CONSIDERATO che, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 37 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, essendo lavori di importo superiore ad Euro 150.000,00, con aggiornamento approvato con deliberazione di consiglio comunale n. 7 del 28/02/2025 l'intervento è stato inserito nel programma triennale delle opere pubbliche 2025/2027 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 37 del 19/12/2024 (CUI L91173360354202500007);

RILEVATA l'esigenza di procedere all'affidamento delle prestazioni di cui all'oggetto;

RICHIAMATO:

- ✓ l'art. 226, comma 1 del D.Lgs. 36/2023 in base al quale “il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, è abrogato dal 1° luglio 2023”;
- ✓ l'art. 229 comma 2 del D.Lgs. 36/2023 Codice dei Contratti pubblici ai sensi del quale le disposizioni del codice con relativi allegati acquistano efficacia il 1 luglio 2023;

APPURATO:

- che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con la seguente modalità: c) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera h), le procedure negoziate come le procedure di affidamento in cui le stazioni appaltanti e gli enti concedenti consultano gli operatori economici da loro scelti e negoziano con uno o più di essi le condizioni del contratto;
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

VISTO E RICHIAMATO l'art. 62 del D.Lgs. n. 36/2023 per cui tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, possono procedere direttamente e autonomamente all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro;

VISTI:

- l'art. 17 del D.Lgs. n. 36/2023 t.v. comma 1 che stabilisce, che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, il quale precisa che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare indicante:
 - il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - l'oggetto, la forma, le clausole essenziali;
 - le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base.

TENUTO CONTO che gli elementi significativi del contratto e della procedura di gara, sono i seguenti:

- fine: il fine che si intende perseguire con il contratto è quello della realizzazione dei lavori di **COMPLETAMENTO DELLA SCUOLA ELEMENTARE DI LIGONCHIO FINALIZZATI ALLA CREAZIONE DI UN CENTRO POLIFUNZIONALE AVANZATO PER IL POTENZIAMENTO DEI SERVIZI DI BASE, DELLE ATTIVITÀ EDUCATIVE, CULTURALI E RICREATIVE A SOSTEGNO DELLO SVILUPPO DELLA COMUNITÀ RURALE**
- oggetto: l'oggetto del contratto è l'esecuzione di tutte le opere necessarie alla realizzazione del completamento della scuola elementare di Ligonchio finalizzato alla creazione di un centro polifunzionale avanzato per il potenziamento dei servizi di base, delle attività educative, culturali e ricreative a sostegno dello sviluppo della comunità rurale
- modalità di affidamento: modalità di scelta del contraente: procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett c) del d.lgs. 36/2023, da svolgersi in modalità telematica sulla piattaforma MePA – acquisti in retapa o SATER di INTERCENTER;

RIVELATO al riguardo che:

- il contratto d'appalto avrà per oggetto l'appalto dei lavori di cui sopra conterrà le seguenti clausole essenziali:

- 1)-L' appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle norme, condizioni e modalità risultanti dagli elaborati del progetto esecutivo, in particolare dai Capitolati Speciali d'Appalto che formano parte integrante e sostanziale del contratto, ancorché allo stesso non materialmente allegati;
- 2)- L'esecuzione dei lavori dovrà avere inizio non oltre i 45 giorni dalla stipula del contratto; i lavori dovranno essere ultimati entro 292 giorni naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori. La pena pecuniaria, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo, viene stabilita nella misura del 0,3 per mille dell'importo contrattuale;
- 3) Per l'erogazione di anticipazioni, trova applicazione l'art. 125 comma 1 del Codice degli Appalti D. Lgs. 36/2023 e quanto previsto nell'Art. 23 del Capitolato Speciale d'Appalto;
- 4)-Il pagamento delle prestazioni contrattuali è previsto "a misura". Le rate di acconto sono dovute ogni volta che l'importo dei lavori eseguiti raggiunge un importo non inferiore a 130.000,00 €, come risultante dal Registro di contabilità e dallo Stato di avanzamento lavori disciplinati dall'articolo 12, comma 1 dell'allegato II.14 al codice dei contratti pubblici e con le modalità di cui all' Art. 24 del Capitolato Speciale d'Appalto;
- 5)-Per quanto attiene ai pagamenti, trova applicazione l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136, in tema di tracciabilità dei flussi finanziari;
- 6)-Le opere oggetto del presente appalto non possono essere concesse in subappalto o a cottimo senza che nell'offerta siano state individuate le opere, i lavori e/o le forniture con posa in opera che si intende subappaltare o concedere in cottimo e senza comunque la preventiva autorizzazione dell'Ente appaltante (Art. 119 del D. Lgs. n. 36/2023);
- 7)- I contratti non possono essere ceduti a pena la nullità;
- 8)-Le imprese aggiudicatrici sono obbligate ad applicare tutte le clausole relative all'osservanza delle condizioni normative e retributive risultanti dai contratti collettivi di lavoro, nonché tutti gli adempimenti previsti dalla normativa vigente per la sicurezza fisica dei lavoratori;
- 9)-Tutte le spese contrattuali inerenti e conseguenti (imposte, diritti di segreteria, ecc., IVA esclusa) e comprese quelle relative al piano di sicurezza fisica dei lavoratori e dei prescritti cartelli di cantiere, previsti dalla vigente normativa, sono a totale carico delle Imprese Appaltatrici.

DATO ATTO che l'individuazione degli operatori economici da invitare avverrà tramite elenco di operatori economici della Provincia di Reggio Emilia;

EVIDENZIATO che per ragioni di regolare svolgimento della gara non sono resi pubblici i nominativi degli operatori economici invitati fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;

RITENUTO, in osservanza dei principi di buon andamento, speditezza, tempestività, risultato, economicità, imparzialità, proporzionalità e ragionevolezza, di individuare come criterio di valutazione il criterio del prezzo più basso considerato che trattasi di lavori standard da realizzarsi sulla base di progetto esecutivo;

TENUTO CONTO:

- di quanto previsto dall'art. 54, comma 1, primo periodo, del d.lgs. 36/2023, a mente del quale nel caso di aggiudicazione, con il criterio del prezzo più basso, di contratti di appalto di lavori o servizi di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea che non presentano un interesse transfrontaliero certo, le stazioni appaltanti, in deroga a quanto previsto dall'articolo 110, prevedono negli atti di gara l'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;
- di quanto previsto dal comma 1 del medesimo articolo 54, a tenore del quale le stazioni appaltanti indicano negli atti di gara il metodo per l'individuazione delle offerte anomale, scelto fra quelli descritti nell'allegato II.2, ovvero lo selezionano in sede di valutazione delle offerte tramite sorteggio tra i metodi compatibili dell'allegato II.2;

RITENUTO di optare per il metodo A di cui all'allegato II.2 al Codice;

PRESO ATTO dell'attivazione da parte dell'Unione Montana dell'Appennino Reggiano di ACCORDO QUADRO PER IL SUPPORTO AI RUP DEI COMUNI DELL'UNIONE AFFIDAMENTO SERVIZIO tramite formalizzazione di Trattativa n. 3515551 del 12/04/2023 con la società SMART PROCUREMENT SRLS UNIPERS. con sede in VIA SANDRO BOTTICELLI 27 – 57128 LIVORNO (LI) C.F./P.IVA 01954950497;

VISTO il preventivo di spesa da parte della società SMART PROCUREMENT SRLS UNIPERS. pervenuto a questo Ente in data 14/04/2025 e registrato al Prot. 3824 con il quale per le prestazioni concernenti:

-il supporto nella redazione del disciplinare e della documentazione amministrativa;
-lo svolgimento della procedura fino alla stipula del contratto;

il compenso richiesto è di Euro 2.600,00 oltre IVA che trova copertura nel bilancio di previsione finanziario 2025-2027 – Esercizio 2025 al Cap. 1152001 Miss. 1 Progr. 6 PdC 1.03.02.11.000;

PRECISATO che

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono [richieste le garanzie](#) provvisorie di cui all'articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola in misura pari al 5% dell'importo contrattuale

VERIFICATO che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

RITENUTO di assumere idoneo impegno di spesa;

PRESO ATTO che in osservanza della delibera del Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.AC.) n. 598 del 30/12/2024:

- la presente procedura comporta per il Committente la spesa di Euro 250,00 e per gli operatori economici la spesa di Euro 33,00, quale contributo all'Autorità in quanto l'importo a base di gara è compreso tra Euro 300.000,00 e Euro 500.000;
- l'affidamento per il supporto al RUP non è soggetto al versamento del contributo né da parte del Committente né da parte dell'operatore economico, in quanto il relativo importo è inferiore a € 40.000,00;

DATO ATTO che il responsabile unico del progetto, ai sensi dell'art.15 del D. Lgs. n. 36/2023, è l'Ing. Laura Felici, Responsabile del Settore Tecnico 4- Lavori Pubblici, Patrimonio e Protezione Civile del Comune di Ventasso;

VISTI:

- Il D. Lgs 36/2023 - *Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*
- Il D.lgs. n. 267/2000 - *Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*;
- Il vigente Regolamento di contabilità;

DETERMINA

1)-DI RICHIAMARE LA PREMESSA A COSTITUIRE PARTE INTEGRANTE DEL PRESENTE DISPOSITIVO;

2)-DI DARE ATTO che si intende procedere all'espletamento della procedura di gara inerente i lavori di "COPSR 2023-2027 - INTERVENTO SRD 09 - LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLA SCUOLA ELEMENTARE DI LIGONCHIO FINALIZZATI ALLA CREAZIONE DI UN CENTRO POLIFUNZIONALE AVANZATO PER IL POTENZIAMENTO DEI SERVIZI DI BASE, DELLE ATTIVITÀ EDUCATIVE, CULTURALI E RICREATIVE A SOSTEGNO DELLO SVILUPPO DELLA COMUNITÀ RURALE – CUP H33C24000320006" che presenta un quadro economico di Euro 508.277,79;

3)-DI STABILIRE che gli elementi significativi del contratto e della procedura di gara, sono i seguenti:

- fine: il fine che si intende perseguire con il contratto è quello della realizzazione dei lavori di COMPLETAMENTO DELLA SCUOLA ELEMENTARE DI LIGONCHIO FINALIZZATI ALLA CREAZIONE DI UN CENTRO POLIFUNZIONALE AVANZATO PER IL POTENZIAMENTO DEI SERVIZI DI BASE, DELLE ATTIVITÀ EDUCATIVE, CULTURALI E RICREATIVE A SOSTEGNO DELLO SVILUPPO DELLA COMUNITÀ RURALE;

- oggetto: l'oggetto del contratto è l'esecuzione di tutte le opere necessarie alla realizzazione del completamento della scuola elementare di Ligonchio finalizzato alla creazione di un centro polifunzionale avanzato per il potenziamento dei servizi di base, delle attività educative, culturali e ricreative a sostegno dello sviluppo della comunità rurale

- modalità di affidamento: modalità di scelta del contraente: procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett c) del d.lgs. 36/2023, da svolgersi in modalità telematica sulla piattaforma MePA – acquisti in rete o SATER di INTERCENTER;

4)–DI STABILIRE altresì che il contratto d'appalto avrà per oggetto l'appalto dei lavori di cui sopra e conterrà le seguenti clausole essenziali:

1)-L' appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle norme, condizioni e modalità risultanti dagli elaborati del progetto esecutivo, in particolare dai Capitolati Speciali d'Appalto che formano parte integrante e sostanziale del contratto, ancorché allo stesso non materialmente allegati;

2)- L'esecuzione dei lavori dovrà avere inizio non oltre i 45 giorni dalla stipula del contratto; i lavori dovranno essere ultimati entro 292 giorni naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori. La pena pecuniaria, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo, viene stabilita nella misura del 0,3 per mille dell'importo contrattuale;

3) Per l'erogazione di anticipazioni, trova applicazione l'art. 125 comma 1 del Codice degli Appalti D. Lgs. 36/2023 e quanto previsto nell'Art. 23 del Capitolato Speciale d'Appalto;

4)-Il pagamento delle prestazioni contrattuali è previsto "a misura". Le rate di acconto sono dovute ogni volta che l'importo dei lavori eseguiti raggiunge un importo non inferiore a 130.000,00 €, come risultante dal Registro di contabilità e dallo Stato di avanzamento lavori disciplinati dall'articolo 12, comma 1 dell'allegato II.14 al codice dei contratti pubblici e con le modalità di cui all' Art. 24 del Capitolato Speciale d'Appalto;

5)-Per quanto attiene ai pagamenti, trova applicazione l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136, in tema di tracciabilità dei flussi finanziari;

6)-Le opere oggetto del presente appalto non possono essere concesse in subappalto o a cottimo senza che nell'offerta siano state individuate le opere, i lavori e/o le forniture con posa in opera che si intende subappaltare o concedere in cottimo e senza comunque la preventiva autorizzazione dell'Ente appaltante (Art. 119 del D. Lgs. n. 36/2023);

7)- I contratti non possono essere ceduti a pena la nullità;

8)-Le imprese aggiudicatrici sono obbligate ad applicare tutte le clausole relative all'osservanza delle condizioni normative e retributive risultanti dai contratti collettivi di lavoro, nonché tutti gli adempimenti previsti dalla normativa vigente per la sicurezza fisica dei lavoratori;

9)-Tutte le spese contrattuali inerenti e conseguenti (imposte, diritti di segreteria, ecc., IVA esclusa) e comprese quelle relative al piano di sicurezza fisica dei lavoratori e dei prescritti cartelli di cantiere, previsti dalla vigente normativa, sono a totale carico delle Imprese Appaltatrici.

5)-DI DARE ATTO che, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 37 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, essendo lavori di importo superiore ad Euro 150.000,00, con aggiornamento approvato con deliberazione di consiglio comunale n. 7 del 28/02/2025 l'intervento è stato inserito nel programma triennale delle opere pubbliche 2025/2027 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 37 del 19/12/2024 (CUI L91173360354202500007);

6)- DI DARE ATTO che ai sensi del D.Lgs 118/2011 del DPCM sull'armonizzazione, la spesa complessiva di euro 508.277,79 per trova copertura nel seguente modo:

- per quanto ad Euro 500.000,00 con risorse a valere sul CoPSR 2023-2027(Complemento di programmazione per lo sviluppo rurale del Programma strategico della PAC 2023-2027 della Regione Emilia-Romagna) - INTERVENTO SRD 09 "INVESTIMENTI NON PRODUTTIVI NELLE AREE RURALI.
- per quanto ad Euro 8.278,00 con fondi di bilancio (fondi finanziati da proventi derivanti dal rilascio concessioni edilizie);

7)-ACCERTARE che, nei confronti del Comune di Ventasso, in relazione alle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria, la somma complessiva di € 500.000,00, in considerazione

dell'esigibilità della medesima, imputandola al capitolo di entrata di seguito precisato negli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue:

Capitolo/Articolo/Piano dei Conti	Esercizio di esigibilità
	2025
Cap. 401511 PdC 4.02.01.02.001	Euro 500.000,00

7)-DI IMPEGNARE ai fini dell'esecuzione dell'appalto in parola la somma di Euro 433.396,12 con imputazione al Cap. 2120003 Art. 1 Miss. 4 Progr. 2 PdC 2.02.01.09.003, iscritti nel bilancio di previsione finanziario 2025/2027 – Esercizio 2025;

8)-DI DARE ATTO che il precedente impegno sarà perfezionata con l'individuazione del soggetto creditore con l'aggiudicazione definitiva dell'appalto;

9)-DI IMPEGNARE in favore della società SMART PROCUREMENT SRLS UNIPERS. con sede in VIA SANDRO BOTTICELLI 27 – 57128 LIVORNO (LI) C.F./P.IVA 01954950497 l'importo di Euro 2.600,00 oltre ad Euro 572,00 per iva al 22% così per un importo complessivo di Euro 3.172,00 nel bilancio di previsione finanziario 2025/2027 – Esercizio 2025, al Cap. 1152001 Miss. 1 Progr. 6 PdC 1.03.02.11.000 (CIG B67AF8AD82);

10)-DI IMPEGNARE la spesa complessiva di Euro 250,00 in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione per il versamento del contributo come previsto da delibera del Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.AC.) n. 598 del 30/12/2024 nel bilancio di previsione finanziario 2025/2027 – Esercizio 2025 al Cap. 2120003 Art. 1 Miss. 4 Progr. 2 PdC 2.02.01.09.003;

11)-DI IMPEGNARE la spesa complessiva di Euro 4.333,96 a favore dei dipendenti comunali quale incentivo per funzioni tecniche con imputazione al Cap. 2120003 Art. 1 Miss. 4 Progr. 2 PdC 2.02.01.09.003, iscritti nel bilancio di previsione finanziario 2025/2027 – Esercizio 2025;

12)-DI IMPUTARE le seguenti somme sul bilancio di previsione finanziario 2025/2027 – Esercizio 2025 nel seguente modo:

- per quanto ad euro 437.980,08 al Cap. 2120003 Art. 1 Miss. 4 Progr. 2 PdC 2.02.01.09.003;
- per quanto ad euro 3.172,00 al Cap. 1152001 Miss. 1 Progr. 6 PdC 1.03.02.11.000

13)-DI DARE ATTO che il responsabile unico del progetto, ai sensi dell'art.15 del D. Lgs. n. 36/2023, è l'Ing. Laura Felici, Responsabile del Settore Tecnico 4- Lavori Pubblici, Patrimonio e Protezione Civile del Comune di Ventasso;

14)-DI DARE ATTO che, con la sottoscrizione del presente atto, il sottoscritto Responsabile del servizio rilascia il parere di regolarità tecnica di cui all'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

15)-DI DARE ATTO che la presente determinazione è esecutiva dalla data dell'apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria da parte del responsabile del servizio;

16)-DI SIGNIFICARE che contro il presente provvedimento, gli interessati possono ricorrere al T.A.R. Emilia Romagna, ai sensi dell'art.120 c.1 del Codice Processo Amministrativo, entro 30 giorni decorrenti dalla data di intervenuta e completata fase di pubblicazione sul Profilo del committente;

17)-DI DISPORRE di pubblicare nella sezione Amministrazione Trasparente/Bandi di gara e Contratti il materiale approvato di cui al punto precedente;

18)-DI ATTESTARE che non sussistono in relazione al presente atto situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali del sottoscritto;

**IL RESPONSABILE IV SETTORE -
LAVORI PUBBLICI - PATRIMONIO E
PROTEZIONE CIVILE**

(FELICI LAURA)